



COMUNE DI ARBUS

PROVINCIA SUD SARDEGNA

Ufficio di Servizio Sociale

PRESENTAZIONE RICHIESTE

che la Legge n° 431/98 all'art.11 ha istituito il fondo nazione per **il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione**, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione alle famiglie in condizioni di disagio economico.

Destinatari

Può presentare domanda chiunque sia in possesso dei seguenti **requisiti**:

- i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata site nel Comune di residenza e occupate a titolo di abitazione principale ed esclusiva.

la locazione deve:

- risultare da un contratto regolarmente registrato;
- sussistere alla data di presentazione della domanda;
- permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto (in caso contrario il contributo riferito al periodo non maturato deve essere restituito entro 10 gg).

Requisiti economici:

Fascia A: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (**€ 13.192,66**) rispetto al quale l'incidenza sul reddito del canone annuo è destinato a ridurre sino al 14% .

L'ammontare del contributo non può essere superiore a € 3.098,74;

Fascia B: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari a **€ 14.162,00** rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24% .

L'ammontare del contributo non può essere superiore a € 2.320,00

Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

Non sono ammessi i nuclei familiari in cui anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'ar. 2 della L.R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale.

Si comunica che le domande redatte su apposito modulo possono essere consegnate, corredate della documentazione richiesta, entro e non oltre pena l'esclusione, **il giorno 13 Luglio 2018.**

Per ulteriori informazioni o chiarimenti contattare il n° 070/3328522; - ritiro della modulistica rivolgersi in Via Pietro Leo, 57 nei giorni di lunedì – mercoledì e venerdì dalle 10.30 alle 12.30, oppure sul sito internet www.comunediarbus.gov.it.

Arbus 21 giugno 2018

Il Responsabile dei Servizi Sociali
Dr.ssa Alessia Aru